



Processo : 0821446-02.2025.8.19.0210 (2026.700.559905-2)
Classe : RECURSO INOMINADO
Assunto : Abatimento proporcional do preço / Responsabilidade do Fornecedor / DIREITO DO
RECORRENTE : TENDA NEGOCIOS IMOBILIARIOS S A
ADVOGADO : RODRIGO MATTAR COSTA ALVES DA SILVA
RECORRIDO : ANDREIA DA SILVA BRITO
ADVOGADO : JACQUELINE SOUSA PAULINO
ADVOGADO : RAFAEL DOS SANTOS MIGUEL
Relator : KEYLA BLANK DE CNOP
Sessão : 08/09/2026 10:00

Súmula

Acordam os Juízes que integram a Quarta Turma Recursal Cível, por unanimidade, em conhecer do recurso e dar-lhe parcial provimento para afastar a condenação quanto à devolução em dobro do valor do dano material pago indevidamente, por não estar caracterizada a má-fé da prestadora de serviço, bem como para afastar a condenação por dano moral, uma vez que o fato não caracteriza violação à honra, mas mero aborrecimento, tendo sido todas as questões aduzidas no recurso apreciadas, sendo dispensada a transcrição das conclusões em homenagem aos princípios informativos previstos no artigo 2º da Lei 9099/95, e na forma do artigo 46, segunda parte, da mesma Lei, frisando-se, outrossim, que a motivação concisa atende à exigência do artigo 93 da Constituição Federal, e está em conformidade com o disposto no artigo 25 do Regimento Interno das Turmas Recursais (Resolução do Conselho da Magistratura do TJ/RJ nº 04/2022). Mantida no mais a sentença. Sem ônus sucumbenciais porque não verificada a hipótese prevista no artigo 55 caput da Lei 9099/95, valendo esta súmula como acórdão, conforme o disposto no art. 46 da Lei 9099/95.

Presidente: KEYLA BLANK DE CNOP

Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: KEYLA BLANK DE CNOP, PALOMA ROCHA DOUAT
PESSANHA e PAULA REGINA ADORNO COSSA.

KEYLA BLANK DE CNOP
Relator

