MARCELO ANTUNES CARDOSO:000023926 Certificado em 07/02/2018 20:27:51 Local: TJERJ

004. APELAÇÃO 0427093-11.2013.8.19.0001 Assunto: Esbulho / Turbação / Ameaça / Posse / Coisas / DIREITO CIVIL Origem: CAPITAL 14 VARA CIVEL Ação: 0427093-11.2013.8.19.0001 Protocolo: 3204/2017.00476694 - APELANTE: LUZIA VASCONCELLOS DA SILVA ADVOGADO: DEFENSOR PÚBLICO OAB/TJ-000002 APELADO: MARIA ZITA DE SOUSA DE ANDRADE ADVOGADO: ADRIANO PEREIRA ANUNCIAÇÃO OAB/RJ-153383 **Relator: DES. CHERUBIN HELCIAS SCHWARTZ JUNIOR** Funciona: Defensoria Pública DESPACHO: Certificado o trânsito em julgado, dê-se baixa e retornem a Vara de origem.

005. APELAÇÃO 0072221-85.2014.8.19.0001 Assunto: Renovação de Contrato de Locação / Locação de Imóvel / Espécies de Contratos / Obrigações / DIREITO CIVIL Origem: CAPITAL 20 VARA CIVEL Ação: 0072221-85.2014.8.19.0001 Protocolo: 3204/2017.00306615 - APELANTE: CALÇADOS IPANEMA 02 LTDA-EPP ADVOGADO: SYLVIO KELNER OAB/RJ-010054 ADVOGADO: BERNARDO MARCELO KELNER OAB/RJ-078723 ADVOGADO: MAX PINHEIRO BARBOSA OAB/RJ-168955 APELADO: NATASHA ZACHARIAS DOS SANTOS SOBRINHO APELADO: KARINA ZACHARIAS DOS SANTOS SOBRINHO APELADO: JOSÉ ANTONIO DOS SANTOS SOBRINHO ADVOGADO: LÍVIA TRINDADE LESSA DA SILVA OAB/RJ-157230 ADVOGADO: MARCOS JOSÉ DE SALIGNAC ESPERANÇA OAB/RJ-143279 **Relator: DES. JOSE ACIR LESSA GIORDANI** DESPACHO: Aos embargados sobre o acrescido no índice 000518, vindo em seguida os autos conclusos.

006. APELAÇÃO 0178474-10.2008.8.19.0001 Assunto: Pagamento em Consignação / Adimplemento e Extinção / Obrigações / DIREITO CIVIL Origem: CAPITAL 52 VARA CIVEL Ação: 0178474-10.2008.8.19.0001 Protocolo: 3204/2016.00235986 - APELANTE: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BRIGGS ADVOGADO: ROGERIO SOBRAL DE MIRANDA OAB/RJ-064109 ADVOGADO: JOÃO ALBERTO DE SÁ BARBOSA OAB/RJ-060861 APELADO: ANDRÉ ARTUR PETERSEN APELADO: MONICA TOSTES BORGES ADVOGADO: MARCUS VINICIUS DE MENEZES REIS OAB/RJ-185619 **Relator: DES. MARIO GUIMARAES NETO** DESPACHO: INDEFIRO o pedido de sobrestamento ...Intimem-se as partes para que informem, no prazo de QUINZE DIAS úteis, se chegaram a um acordo. Transcorrido o prazo, com ou sem resposta, voltem conclusos para julgamento. Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro GAB. DES MARIO GUIMARAES NETO DÉCIMA SEGUNDA CAMARA CIVEL APELAÇÃO nº 0178474-10.2008.8.19.0001 PALÁCIO DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - FÓRUM CENTRAL Av. Erasmo Braga, 115 - Centro / CEP: 20020-903

007. APELAÇÃO 0034599-90.2015.8.19.0209 Assunto: Despejo para Uso Próprio / Locação de Imóvel / Espécies de Contratos / Obrigações / DIREITO CIVIL Origem: BARRA DA TIJUCA REGIONAL 4 VARA CIVEL Ação: 0034599-90.2015.8.19.0209 Protocolo: 3204/2017.00484070 - APELANTE: BLE BAGUS LOCAÇÃO DE QUADRAS DESPORTIVAS LTDA ADVOGADO: PEDRO MORAND MAGNO OAB/RJ-092700 APELADO: ASSOCIAÇÃO DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL - AFBNDES ADVOGADO: CARLOS EDISON DO RÊGO MONTEIRO FILHO OAB/RJ-072235 ADVOGADO: DIANA LOUREIRO PAIVA DE CASTRO OAB/RJ-206496 **Relator: DES. CHERUBIN HELCIAS SCHWARTZ JUNIOR** DESPACHO: Diante da transação firmada pelas partes, dê-se baixa e baixem a Vara de origem para homologação e arquivamento.

008. APELAÇÃO 0492903-64.2012.8.19.0001 Assunto: Cobrança de Tributo / Dívida Ativa / DIREITO TRIBUTÁRIO Origem: CAPITAL CARTORIO ELETRONICO DA 12 VARA FAZ PUBLICA Ação: 0492903-64.2012.8.19.0001 Protocolo: 3204/2018.00016856 - APELANTE: ASSOCIACAO DE MINISTROS ATIVOS DE RAMOS ADVOGADO: ANANGELICA ARAUJO LLOYD OAB/RJ-051352 APELADO: MUNICÍPIO DE RIO DE JANEIRO PROC.MUNIC.: CAROLINE GEBARA GRUNE FIORITO **Relator: DES. CHERUBIN HELCIAS SCHWARTZ JUNIOR** Funciona: Ministério Público DESPACHO: Em se tratando de pessoa jurídica, necessária a comprovação da hipossuficiência. Venha a declaração de IR para apreciação da gratuidade de justiça. Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro GAB. DES CHERUBIN HELCIAS SCHWARTZ JUNIOR DÉCIMA SEGUNDA CAMARA CIVEL APELAÇÃO nº 0492903-64.2012.8.19.0001 PALÁCIO DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - FÓRUM CENTRAL Av. Erasmo Braga, 115 - Centro / CEP: 20020-903

009. AGRAVO DE INSTRUMENTO - CÍVEL 0066340-62.2016.8.19.0000 Assunto: Indenização Por Dano Moral - Outras / Indenização por Dano Moral / Responsabilidade do Fornecedor / DIREITO DO CONSUMIDOR Origem: CAPITAL 18 VARA CIVEL Ação: 0435314-75.2016.8.19.0001 Protocolo: 3204/2016.00699470 - AGTE: ALESSANDRA FERNANDEZ BERGER ADVOGADO: ANNA CAROLINA LUNDGREN CARRILHO OAB/RJ-182870 AGDO: PAULO CESAR FALCÃO LORDELLO JUNIOR **Relator: DES. LUCIA MARIA MIGUEL DA SILVA LIMA** DESPACHO: Considerando que a agravante informou, na instância de origem (dia 24/01/2018), ter havido "mais uma alteração no mérito desta demanda" e informou, ainda, ter passado por cirurgia para a realização de alguns dos procedimentos e considerando o pedido de realização conjunta dos seis procedimentos, informe a recorrente, em cinco dias, se ainda remanesce o interesse recursal.

010. AGRAVO DE INSTRUMENTO - CÍVEL 0048308-72.2017.8.19.0000 Assunto: Pagamento / Adimplemento e Extinção / Obrigações / DIREITO CIVIL Origem: BANGU REGIONAL 3 VARA CIVEL Ação: 0010793-70.2017.8.19.0204 Protocolo: 3204/2017.00473202 - AGTE: DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA ME ADVOGADO: VERÔNICA MARTINS BRESLAUER OAB/RJ-145532 AGDO: JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA **Relator: DES. LUCIA MARIA MIGUEL DA SILVA LIMA** DESPACHO: O processo estava concluso para julgamento quando esta Relatora verificou no sistema informatizado deste Tribunal de Justiça que foi deferido o parcelamento das custas ao agravante em 11/10/2017 em cinco vezes. Assim, diga o agravante se pretende a continuidade deste agravo de instrumento ou a sua desistência. Decorrido esse prazo, voltem conclusos os autos.

011. APELAÇÃO 0001162-39.2007.8.19.0209 Assunto: Efeito Suspensivo / Impugnação / Embargos à Execução / Liquidação / Cumprimento / Execução / DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO Origem: BARRA DA TIJUCA REGIONAL 3 VARA CIVEL Ação: 0001162-39.2007.8.19.0209 Protocolo: 3204/2017.00259866 - APELANTE: VANESSA CRISTINE MICHELSEN ADVOGADO: MANASSES DA SILVA MORAIS OAB/RJ-151495 APELADO: ITAU VIDA E PREVIDENCIA S/A ADVOGADO: SERGIO RUY BARROSO DE MELLO OAB/RJ-063377 ADVOGADO: TIAGO MENDES CUNHA OAB/RJ-120597 **Relator: DES. MARIO GUIMARAES NETO** DESPACHO: Desconsidere-se fls. 1843. Ao embargado. Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro GAB. DES MARIO GUIMARAES NETO DÉCIMA SEGUNDA CAMARA CIVEL APELAÇÃO nº 0001162-39.2007.8.19.0209 PALÁCIO DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - FÓRUM CENTRAL Av. Erasmo Braga, 115 - Centro / CEP: 20020-903

012. AGRAVO DE INSTRUMENTO - CÍVEL 0061460-90.2017.8.19.0000 Assunto: Multa Cominatória / Astreintes / Liquidação / Cumprimento / Execução / DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO Origem: BARRA DA TIJUCA REGIONAL 3 VARA CIVEL Ação: 0006360-18.2011.8.19.0209 Protocolo: 3204/2017.00605790 - AGTE: JORGE LUIZ BOECHAT VIOLA AGTE: DEISE PEREIRA BOECHAT VIOLA ADVOGADO: RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE OAB/RJ-139963 AGDO: KLABIN SEGALL S/A AGDO: PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES ADVOGADO: GUSTAVO PINHEIRO GUIMARÃES PADILHA OAB/RJ-061698