



Processo : 0816699-15.2025.8.19.0208 (2026.700.559594-0)
Classe : RECURSO INOMINADO
Assunto : Alteração de Coisa Comum / Condomínio em Edifício / Propriedade / Coisas / DIREITO
RECORRENTE : JANDIRA MARTIN RUI
RECORRENTE : MARCIA RODRIGUES ROL
RECORRENTE : MARIA DA GLORIA MARTIM RUI
ADVOGADO : HELCIO ALBUQUERQUE DE SOUSA
RECORRIDO : MARCOS JOSÉ RIBEIRO ALVES
ADVOGADO : MORGANA THAISE DE OLIVEIRA MACHADO
RECORRIDO : CONDOMINIO DO CONJ RESIDENCIAL 1 DE MAIO ENERGIA E GAS
ADVOGADO : JULIAN VINICIUS DE ALBUQUERQUE REIS E SILVA
Relator : MARISA BALBI ROSEMPAK
Sessão : 02/09/2026 10:00

Súmula

Acordam os Juízes que integram a Segunda Turma Recursal Cível, por unanimidade, em conhecer e?NEGAR PROVIMENTO?ao recurso, para manter a sentença por seus próprios fundamentos, sendo apreciadas todas as questões deduzidas no recurso e dispensada a transcrição das conclusões em homenagem aos princípios informativos previstos no artigo 2º da Lei nº 9.099/95, e na forma do artigo 46, segunda parte, da mesma Lei, frisando-se, outrossim, que a motivação concisa atende à exigência do artigo 93, inciso IX da Constituição Federal, e está em conformidade com o disposto no artigo 25 do Regimento Interno das Turmas Recursais (Resolução do Conselho da Magistratura do TJ/RJ nº 04/2022).?CONDENA-SE?a parte Recorrente ao pagamento das custas processuais e dos honorários advocatícios arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor da condenação,?observada a gratuidade de justiça deferida (art. 98, § 3º do NCPC), valendo esta súmula como acórdão, nos termos do art. 46 da Lei 9.099/95.

Presidente: MARCIA DA SILVA RIBEIRO

Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: MARCIA DA SILVA RIBEIRO, MARISA BALBI ROSEMPAK e VELEDA SUZETE SALDANHA CARVALHO.

MARISA BALBI ROSEMPAK
Relator

