



Processo : 0809828-29.2026.8.19.0209 (2026.700.554578-0)
Classe : RECURSO INOMINADO
Assunto : Locação de Imóvel / Espécies de Contratos / Obrigações / DIREITO CIVIL
RECORRENTE : RAIA DROGASIL S/A
ADVOGADO : TARIK FERRARI NEGROMONTE
ADVOGADO : RICARDO RAMALHO LUIZ JUNIOR
RECORRIDO : MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S A
ADVOGADO : JOÃO GILBERTO FREIRE GOULART
Relator : DANIELA REETZ DE PAIVA
Sessão : 31/08/2026 10:00

Súmula

Acordam os Juízes que integram a Turma Recursal dos Juizados Especiais Cíveis, por unanimidade, em conhecer do recurso e negar-lhe provimento para manter a sentença por seus próprios fundamentos, tendo sido todas as questões aduzidas no recurso apreciadas, sendo dispensada a transcrição das conclusões em homenagem aos princípios informativos previstos no artigo 2º da Lei 9099/95, e na forma do artigo 46, segunda parte, da mesma Lei, frisando-se, outrossim, que a motivação concisa atende à exigência do artigo 93 da Constituição Federal, e está em conformidade com o disposto no artigo 26 do Regimento Interno das Turmas Recursais (Resolução do Conselho da Magistratura do TJ/RJ nº 14/2012). Condenado o recorrente nas custas processuais e honorários advocatícios de 10% sobre o valor da causa, valendo esta súmula como acórdão, conforme o disposto no art. 46 da Lei 9099/95.

Presidente: FLAVIO CITRO VIEIRA DE MELLO

Participaram do julgamento os Exmos. Srs.: DANIELA REETZ DE PAIVA, LUCIANA DA CUNHA MARTINS OLIVEIRA e JULIANA CARDOSO MONTEIRO DE BARROS.

DANIELA REETZ DE PAIVA
Relator

