



Agravo em Recurso Especial - Cível nº 0009657-71.2011.8.19.0067

Agravante: Mercedes Domingos Xavier

Agravado: Predial Panamá Ltda.

DESPACHO

Ante a notícia do óbito da parte agravante no id. 272, retifique-se a autuação do recurso para que passe a constar *Espólio de Mercedes Domingos Xavier*.

Considerando que todas as tentativas de localizar eventuais herdeiros da agravante restaram infrutíferas (ids. 280 e 286), sendo a impossibilidade de localização reconhecida pela Defensoria Pública no id. 302, o Agravo em Recurso Especial do id. 256 deverá prosseguir para o Juízo de retratação.

Rio de Janeiro, 5 de março de 2026.

Desembargador **HELENO RIBEIRO PEREIRA NUNES**
Terceiro Vice-Presidente